

Verbale n. 3/2015.

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **ventuno** del mese di **ottobre**, in Racconigi, alle ore 20,45 circa, in una sala al primo piano del Palazzo Municipale, in Piazza Carlo Alberto n. 1, è presente il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Clerici rag. Giovanni e Pagliuzzi Domenica, coniugi, costituita dai Signori:

Caterina Bergia, Presidente

Gianpiero Brunetti, Sindaco

Maria Raffaella Clerici, Esecutore Testamentario

Enrico Facciolo, Consigliere comunale

Valerio Oderda, Consigliere comunale.

Sono altresì presenti, per eventuale supporto tecnico, il dr. Alessandro Graglia, incaricato per la gestione tributaria fiscale, oltre al Segretario comunale dr. Paolo Flesia Caporgno ed al Dirigente U.M.D. 2 dr. Paolo Crociani.

L'Ordine del Giorno è il seguente:

- 1) modello organizzativo legge 231, Piano trasparenza, integrità ed anticorruzione - Determinazioni;
- 2) ricognizione situazione gestionale;
- 3) esame ed adozione preventivo di spesa Esercizio 2015;
- 4) varie ed eventuali.

Il Presidente dà la parola al Segretario comunale in merito al punto 1. Il Segretario evidenzia che alla luce di quanto chiarito dall'ANAC, anche le Fondazioni sono sottoposte, sia pure con gli opportuni adattamenti, alla normativa su trasparenza e anticorruzione (D. Lgs. n. 33/2013 e n. 39/2013).

Al riguardo, per economia di spesa, viene utilizzato il Sito Web del Comune

di Racconigi. Altre problematiche potrebbero derivare dalla riduzione/razionalizzazione degli Enti partecipati, materia sulla quale sono in corso lavori di Governo e lavori parlamentari.

Non vi sono rilievi circa l'argomento in questione.

... In ordine alla necessità di sostituzione di scaldacqua di uno dei condomini, in considerazione della sostituzione analoga già avvenuta per altri condomini, si dispone che essa avvenga senza incrementi del canone. In ordine all'eventuale installazione di contatori supplementari dell'acqua, si evidenzia l'opportunità che essi siano posti a carico dei condomini, trattandosi di intervento correlato a questioni tra condomini stessi, e non ad effettiva necessità di un condominio, che può ricorrere per tali riparti a tabelle millesimali, eventualmente anche con l'indicazione "degli usi diversi" per gli utilizzi non domestici.

Viene evidenziato che attualmente i condomini utilizzano bombole a gas per gli usi domestici; si potrebbe valutare l'allacciamento alla rete del gas metano; al riguardo potrebbe essere richiesto preventivo, oltre che preventivo per interventi di contenimento energetico (cappotto termico), intervento per il quale potrebbero essere sfruttati incentivi fiscali, con successivo incremento del canone in capo ai condomini.

Viene sottolineato che un ulteriore incremento dei canoni potrebbe essere penalizzante per le famiglie, e sul punto si propone come alternativa di richiedere ai condomini una proposta in merito all'allacciamento alla rete gas metano.

Si dispone di acquisire un preventivo in ordine a intervento per il contenimento energetico, in modo da poi valutare le azioni da intraprendere.

Per quanto concerne i pagamenti di fatture pregresse, si dispone di accollare al condominio quanto di spettanza, e di corrispondere i pagamenti per le fatture per le quali essi siano dovuti, d'intesa con l'Amministratore di Condominio.

Per quanto concerne le spese di assicurazione, si dispone di chiedere al broker del Comune di contenere la spesa entro un limite annuo di € 500,00, diversamente si adotteranno altre azioni.

In ordine alle questioni contabili, il Presidente dà la parola ad dr. Graglia, presente, che relaziona sulla situazione contabile 2014 e previsionale 2015, come da documentazione agli atti, sottolineando un miglioramento della gestione grazie al superamento del primo periodo di notevoli interventi di spesa per la funzionalità degli alloggi.

Per quanto concerne il conto bancario ancora esistente collegato a dotazione azionaria, si dispone di annullare il conto, eventualmente con rinuncia alla dotazione azionaria, quantificata in valore "zero". Sotto il profilo di un eventuale investimento delle somme in deposito, nelle prossime settimane verranno valutate le opzioni possibili e maggiormente remunerative, in ogni caso per un periodo non eccedente un biennio.

Si dispone di stanziare la somma di € 2.000,00 per destinazione a borsa di studio, nell'ambito culturale; i componenti del C.d.A. si aggiornano per mercoledì 11 novembre 2015, ore 21,00, per ulteriori approfondimenti in merito.

IL PRESIDENTE

II VERBALIZZANTE

Caterina BERGIA

Enrico FACCIOLO