



COMUNE DI RACCONIGI
PROVINCIA DI CUNEO

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 17

OGGETTO :

ADOZIONE REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.).

L'anno **duemilaquattordici**, addì **venticinque**, del mese di **luglio**, con inizio seduta alle ore **21** e minuti **00**, nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**, essendo Consiglieri i Sigg.ri:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Gianpiero BRUNETTI	Sindaco	X	
Andrea G. BELTRANDO	Consigliere	X	
Caterina BERGIA	Consigliere	X	
Enrico FACCIOLO	Consigliere	X	
Ines GHIGO	Consigliere	X	
Angelo GIOVENALE	Consigliere		X
Antonella MARELLO	Consigliere	X	
Luca MEINARDI	Consigliere	X	
Valerio ODERDA	Consigliere	X	
Luisa PERLO	Consigliere		X
Giorgio TUNINETTI	Consigliere	X	
Totale		9	2

Sono altresì presenti, in qualità di Assessori Esterni, i Sigg.si:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Melchiorre CAVALLO	Assessore	X	
Enrico MARIANO	Assessore	X	
Giacomo ROSSO	Assessore	X	
Totale		3	

Con l'intervento e l'opera del Signor **FLESIA CAPORGNO dott. Paolo**, Segretario Comunale.

Il Signor **Gianpiero BRUNETTI**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Del. C.C n. 17/25.07.2014: Approvazione del Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC).

Relaziona l'Assessore Cavallo, cui segue dibattito, di cui a sintesi punti salienti come segue.

(durante la relazione, escono brevemente: sig. Sindaco, Assessore Rosso, Consigliere Bergia, Vice Sindaco e Consigliere Beltrando, Assessore Mariano).

La relazione riguarda anche il punto successivo, data la unitarietà di argomenti.

Il relatore si sofferma in particolare sul fatto che quest'anno è stato possibile migliorare l'impostazione dell'imposizione Tari, con riferimento alle categorie particolarmente in posizione di criticità l'anno scorso (data la rigidità dei parametri applicabili), e in un'ottica di maggiore equità, rispetto anche al principio della reale produzione di rifiuti. Elenca le varie categorie interessate dalle modifiche, e le relative motivazioni, come da proposta di delibera.

Spiega, altresì, che il piano finanziario prevede anche degli investimenti per il miglioramento del servizio, attraverso innovazioni dello stesso, quale scommessa per il futuro, oltre che l'erogazione di un bonus.

Consigliere Oderda: afferma di aver visionato la documentazione, contenente vari aspetti interessanti, che sarebbe opportuno approfondire in occasione della prossima commissione.

(escono brevemente Vice Sindaco e Consigliere Beltrando, e Assessore Mariano).

Ritiene che occorrerebbe apportare alcune modifiche al regolamento, con riferimento alle date per le richieste di riduzione, e alle modalità delle dichiarazioni. Si dichiara lieto per i correttivi apportati per talune categorie, l'anno scorso particolarmente svantaggiate, pur ritenendo ancora eccessive determinate voci. Ritiene che occorra responsabilizzare determinate categorie, attraverso la correlazione tra sgravi e obiettivi da raggiungere, e ritiene che occorra insistere su talune modalità di valorizzazione, quale il compostaggio.

Consigliere Meinardi: rileva che si è cercato di andare incontro alle esigenze dei nuclei familiari, indubbiamente vi sono ancora margini di intervento per le varie categorie, ma la coperta è corta.

Illustra le novità in tema di modalità di svolgimento del servizio, che si pensa di introdurre dall'autunno: la raccolta attraverso sacchetti semitrasparenti (i condomini conferiranno i sacchetti all'interno di cassonetti, per i quali si attribuirà la proprietà agli utilizzatori, in correlazione all'esigenza legale della responsabilità diretta degli stessi), una campagna di informazione sostenuta, che coinvolga attivamente anche i cittadini (con l'impiego di volontari) (escono brevemente

l'Assessore Cavallo e l'Assessore Mariano). Concorda con il Consigliere Oderda per la necessità di insistere anche sul compostaggio, ma non era possibile introdurre troppi elementi; assicura il coinvolgimento delle minoranze, come già è stato fatto.

Assessore Cavallo: evidenzia che nel caso dei condomini, gli stessi abitanti diventano controllori. Spiega che il regolamento non è un punto di arrivo, ed è ben suscettibile di integrazioni e modifiche, se possibile; finora gli sforzi si sono concentrati sulla determinazione delle tariffe.

Consigliere Oderda: ritiene opportuna qualche precisazione regolamentare in merito alla responsabilità del singolo condomino; il Consigliere Meinardi precisa che le nuove modalità di raccolta ancora non sono state attivate, e i relativi effetti saranno visibili soltanto nel 2015.

Si passa alla discussione su Tasi e Imu (escono brevemente il Consigliere Tuninetti, il sig. Sindaco; esce l'Assessore Mariano; esce il Consigliere Oderda).

L'Assessore Cavallo spiega le scelte operate, volte ad attenuare l'impatto della Tasi, che verrebbe applicata sulla prima casa, con un sistema di detrazione; mentre sugli altri fabbricati, sussistendo omogeneità di calcolo per IMU e Tasi, si è ritenuto opportuno intervenire sull'IMU, senza applicare la Tasi, in un'ottica semplificatoria.

(rientra il Consigliere Oderda, esce il Vice Sindaco e Consigliere Beltrando). (Rientra l'Assessore Mariano).

Consigliere Tuninetti: ritiene che quando il Governo si vanta di non mettere le mani nelle tasche dei cittadini, vi è da preoccuparsi. (Rientra il Vice sindaco e Consigliere Beltrando). (Esce l'Assessore Rosso). Chiede se non si possa pensare di abbassare ulteriormente l'aliquota per gli immobili locati a canoni concordati, al 2,7.

Illustra la proposta di riduzione dell'aliquota IMU per gli immobili concessi ai parenti, così come per gli immobili in locazione a canone concordato, da abbassare al 2,7 per mille. (Rientra Assessore Rosso).

Consigliere Oderda: osserva che si sconta una cosa introdotta dallo Stato, andando a tassare l'unica cosa che gli italiani prediligono, e cioè l'abitazione. Dà la disponibilità a discutere.

Sig. Sindaco: ritiene che per i canoni concordati si potrebbe ridurre ulteriormente l'aliquota, allo 0,3, per incentivare questo strumento (viene acquisito parere favorevole del dirigente U.M.D. 3, a cura del segretario, nonché visto di conformità amministrativa del segretario, agli atti).

Premesso che:

l'art. 1 commi 639 e ss. L. 147/2013 e s.m.i. (Legge di Stabilità per l'anno 2014) prevede l'istituzione con decorrenza 1.1.2014 dell'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali.

l'art. 1 comma 639 L. 147/2013, secondo periodo, specifica che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

l'art. 1 comma 702 stabilisce che resta ferma l'applicazione dell'art. 52 D.Lgs. 446/1997 relativo alla potestà regolamentare dei comuni, per determinare la disciplina per l'applicazione della IUC;

l'art. 1 comma 682 L. 147/2013 prevede inoltre che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 D.Lgs. 446/1997 il Consiglio Comunale preveda tra l'altro:

a) per quanto riguarda la TARI:

1. i criteri di determinazione delle tariffe;
2. la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
3. la disciplina delle riduzioni tariffarie;
4. la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni;
5. l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI: l'articolo 1, comma 682, Legge 147/2013 prevede la necessità di procedere all'individuazione dei servizi indivisibili con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

Si ritiene di conseguenza necessario provvedere con la presente deliberazione ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi che sono i seguenti:

1	Gestione della manutenzione della rete stradale: viabilità, segnaletica, circolaz. stradale, sgombero neve	86.779,00
2	Illuminazione pubblica	290.273,00
3	Servizi demografici: anagrafe, stato civile elettorale	135.750,00
4	Pubblica sicurezza e vigilanza locale	442.820,00
5	Servizio di protezione protezione civile	13.000,00
6	Manutenzione del verde pubblico	54.500,00
		1.023.122,00

ai sensi dell'art. 1 comma 703 L. 147/2013, l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

l'art. 1 comma 704 prevede l'abrogazione con decorrenza 1.1.2014 dell'art. 14 D.L.201/2011, convertito in L. 214/2011, istitutivo della TARES (Tributo Comunale sui Rifiuti e sui Servizi) applicata per l'anno 2013;

gli uffici competenti, in collaborazione con la Giunta Comunale, hanno predisposto, nel pieno rispetto delle regole e dei criteri fissati dalla legge, il testo del regolamento di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto l'art. 1 commi 639 e ss. L. 147/2013 (Legge di Stabilità per l'anno 2014);

Visto il D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 158/1999;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Vista la L. 212/2000, relativa allo Statuto del Contribuente,

Visto il parere dei Revisori dei Conti;

Tutto ciò premesso e considerato si propone al Consiglio Comunale di:

- deliberare l'approvazione, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997 n. 446 e s.m.i., del Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all'allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,
- di dare atto che le disposizioni del Regolamento si applicano *ex lege* a decorrere dal 1° gennaio 2014;
- di dare atto che il Regolamento IUC verrà pubblicato, ai sensi e con le modalità previste dalla legge, sul Portale del Federalismo Fiscale.

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento del Consiglio Comunale;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art.49 comma 1, del Dlgs 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica;

Acquisito il parere di conformità amministrativa, espresso dal Segretario Comunale, ai sensi della determinazione del Sindaco n. 8 del 2.4.2013;

Con votazione espressa per alzata di mano, da cui risultano:

- presenti n. 9
- astenuti n. /
- votanti n. 9
- voti favorevoli n. 7
- voti contrari n. 2 (Consiglieri Oderda e Tuninetti)

DELIBERA

- 1) deliberare l'approvazione, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997 n. 446 e s.m.i., del Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all'allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,
- 2) di dare atto che le disposizioni del Regolamento si applicano *ex lege* a decorrere dal 1° gennaio 2014;
- 3) di dare atto che il Regolamento IUC verrà pubblicato, ai sensi e con le modalità previste dalla legge, sul Portale del Federalismo Fiscale.

GPS/gps

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Gianpiero BRUNETTI

IL SEGRETARIO

F.to FLESIA CAPORGNO dott. Paolo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Il presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi e cioè dal 28/08/2014 al 11/09/2014 ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della legge n. 69/2009 e ss.mm.ii

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il giorno 28/08/2014 festivo/di mercato oppure dal 28/08/2014 al 11/09/2014 senza seguito di opposizioni o ricorsi

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to FLESIA CAPORGNO dott. Paolo

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to FLESIA CAPORGNO dott. Paolo

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Racconigi, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(FLESIA CAPORGNO dott. Paolo)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- in data _____ , perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 nel combinato disposto con l'art. 32 della legge 89/2009 e ss.mm.ii.);
- in data _____ , dopo la regolare pubblicazione per decorrenza termini prescritti (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 nel combinato disposto con l'art. 32 della legge 89/2009 e ss.mm.ii.)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to FLESIA CAPORGNO dott. Paolo
