

Disciplinare **“Gruppo di lavoro di progettazione partecipata per la rigenerazione urbana”** **Comune di Racconigi**

Articolo 1

Premesse e obiettivi

Il presente disciplinare detta le norme per la partecipazione e la metodologia di lavoro dei soggetti istituzionali e non, che a diverso titolo parteciperanno al “Gruppo di lavoro di progettazione partecipata per la rigenerazione urbana” di Racconigi, di seguito per brevità denominato “Gruppo di lavoro”.

Il Gruppo di lavoro dovrà formulare delle proposte atte ad agevolare gli interventi di recupero, trasformazione e rigenerazione dell’esistente patrimonio edilizio, negli “ambiti” individuati.

Le proposte dovranno essere sottoposte, per le valutazioni del caso, alla Giunta comunale ed alle Commissioni consiliari competenti, e dovranno tener conto degli Accordi che la Città di Racconigi Amministrazione ha approvato e sottoscritto con l’A.S.L. CN1, relativamente agli ambiti dell’ex Ospedale neuro psichiatrico e dell’ex Ospedale civile (D.C.C. 26/4/2022 n. 11 e D.C.C. 26/4/2022 n. 12).

Articolo 2

Istituzione del Gruppo di lavoro

Il Gruppo di lavoro è istituito con apposita deliberazione di Giunta comunale.

Il Gruppo di lavoro è un “contenitore di idee”, al quale possono aderire soggetti istituzionali e non, pubblici e privati, operatori culturali, realtà attive nel terzo settore e soggetti provenienti da settori diversi, quali, a titolo non esaustivo, ambito scolastico, culturale e professionale, in forma singola o collettiva, che ne condividano gli obiettivi e le linee d’azione, come definiti nell’articolo 1 e che desiderino fornire un contributo di idee e professionalità utili a conseguirli.

I soggetti interessati aderiscono al Gruppo di lavoro, a titolo gratuito e senza fini di lucro.

Articolo 3

Struttura amministrativa del Gruppo di lavoro

Il Gruppo di lavoro è così costituito:

- un “Coordinatore” individuato con deliberazione di Giunta comunale, lo stesso avrà un ruolo di coordinamento e responsabilità delle fasi di studio, indagine e di predisposizione della proposta del progetto, nonché di collegamento con l’Amministrazione e gli Uffici comunali interessati;
- un Consigliere comunale delegato dalla Giunta;

- un Consigliere comunale nominato dal Gruppo consiliare di minoranza;
- dai rappresentanti individuati dall' "Istituto Istruzione Superiore Arimondi-Eula" di Racconigi;
- dai rappresentanti individuati dalle varie locali Associazioni di categoria (artigianato, commercio, turismo, servizi, agricoltura, ecc.), nonché dai cittadini, dalle associazioni, dai comitati e dagli operatori che si ritengano essere interessati e che abbiano trasmesso ufficialmente la loro adesione al Coordinatore del Gruppo di lavoro o suo delegato. Ogni associazione, comitato ed operatore potrà essere rappresentato da un massimo di quattro soggetti;
- un "segretario/a" individuato tra i soggetti partecipanti, lo stesso avrà un ruolo di gestore del materiale prodotto e di verbalizzante/registrazione delle fasi operative pubbliche/assembleari.

L'eventuale coinvolgimento nel Gruppo di lavoro di soggetti pubblici interessati direttamente o indirettamente dalle possibili ipotesi/proposte (Regione Piemonte, Provincia di Cuneo, Soprintendenza A.B.A.P., A.S.L. CN1, R.F.I., ecc.), dovrà essere deciso direttamente dall'Amministrazione, a seguito di proposta del Gruppo di lavoro, tramite il suo delegato a prendere i contatti, sia per quanto riguarda gli eventuali coinvolgimenti nel progetto sia per gli eventuali incontri.

Inoltre, nel caso di necessità il Gruppo di lavoro potrà essere coadiuvato dalla presenza di funzionari comunali all'uopo preposti.

Articolo 4

Modalità di partecipazione pubblica al Gruppo di lavoro

Le modalità di partecipazione al suddetto Tavolo verranno rese note mediante specifico "avviso", lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale della Città, in modo da informare la cittadinanza e gli operatori interessati a partecipare.

Specificatamente si provvederà altresì a formalizzare l'invito, oltreché al Capogruppo della Lista di minoranza;

- alle Associazioni di categoria (artigianato, commercio, turismo, servizi, agricoltura, ecc.);
- alle Associazioni culturali, sociali, sportive ecc. aventi sede a Racconigi;
- all' "Istituto Istruzione Superiore Arimondi-Eula" di Racconigi;
- alle Scuole attraverso i rappresentanti di Istituto;
- alla Parrocchia Santa Maria e San Giovanni;
- a tutti gli operatori, pubblici e privati, che successivamente verranno individuati dall'Amministrazione tra quelli potenzialmente interessati non ricompresi ai precedenti punti.

Articolo 5

Adesione al Gruppo di lavoro

L'adesione al Gruppo di lavoro deve essere effettuata con una "comunicazione" (come da facsimile allegato in calce alla presente), da inviare via mail al Coordinatore del Gruppo di lavoro (o suo delegato) al seguente indirizzo:

rigenazioneurbana@comune.racconigi.cn.it

La comunicazione di adesione deve contenere i dati identificativi ed i relativi contatti del soggetto singolo o in rappresentanza di altri soggetti (associazione, comitato, istituto, ente, ecc.), possono essere indicati gli ambiti di interesse o della propria attività ed il possesso di specifiche professionalità confacenti agli obiettivi del Tavolo stesso.

Il Rappresentante del soggetto aderente in caso di impedimento alla partecipazione può essere sostituito da altro soggetto da lui delegato con idonea comunicazione scritta.

Articolo 6

Organizzazione e fasi operative del Gruppo di lavoro

Le fasi organizzative ed operative, indicative e non esaustive, si possono sintetizzare come di seguito:

- a) **determinazione delle criticità** sociali, economiche, ambientali e territoriali da “risanare” con il progetto di rigenerazione urbana.
- b) **individuazione delle “risorse” a disposizione della collettività**, risorse legate alla storia del territorio ed alle sue differenti trasformazioni territoriali come risultato dell’intervento umano.
- c) **determinazione e definizione degli obiettivi attesi dal progetto** che scaturiscono dall’incrocio delle due precedenti con l’obiettivo di cercare di trasformare le criticità in risorse in modo da sfruttare al massimo dell’economicità progettuale possibile la realtà già presente sul territorio anche su scala più ampia di quella strettamente progettuale.
- d) **indagini conoscitive e rilievi** della situazione morfologica, sociale ed economica dello stato di fatto, con creazione di una “banca dati” necessaria per le prime definizioni progettuali.
- e) **predisposizione di una prima proposta di progetto/piano** che definisca le trasformazioni necessarie per pervenire al reperimento di risorse economiche affinché il progetto stesso possa diventare eventualmente auto-finanziabile e/o con l’aiuto di finanziamenti pubblici con la definizione, ove fosse necessario, delle azioni volte al reperimento dei fondi, o risorse di altro tipo, che si rendessero necessari all’attuazione del progetto stesso.
- f) **predisposizione di uno schema amministrativo della proposta di progetto/piano** realizzato in base alle risorse ed alla stessa proposta e definito nelle sue componenti formali amministrative e morfologico progettuali.

Articolo 7

Riunioni del Gruppo di lavoro

I soggetti aderenti al Gruppo di lavoro possono riunirsi, nelle modalità ritenute più idonee, in incontri in presenza o in modalità audio-video, per dibattiti o confronti.

Le riunioni sono convocate dal Coordinatore del Gruppo di lavoro, previa semplice comunicazione da trasmettersi via mail ai partecipanti.

Le modalità di riunione sono stabilite dal Coordinatore del Gruppo di lavoro, nel rispetto della normativa vigente.

Articolo 8

Luogo fisico ove opera il Gruppo di lavoro

Il Comune metterà a disposizione un locale accessibile ai cittadini dove il materiale raccolto “in corso d’opera”, sia in fase di indagine che di proposta del progetto, verrà depositato, classificato e reso consultabile al pubblico.

Le eventuali riunioni pubbliche/assembleari in cui si prevede una nutrita partecipazione, potranno essere organizzate in appositi locali, previa specifica richiesta inoltrata all’Amministrazione comunale con un congruo anticipo.

Visto che il “Gruppo di lavoro di progettazione partecipata per la rigenerazione urbana” ha una componente di sperimentazione legata al dibattito pubblico, faranno parte del materiale di cui al periodo precedente tutte le verbalizzazioni/registrazioni degli incontri pubblici/assembleari, con le relative eventuali scelte attuate in modo collettivo ed a maggioranza tra i partecipanti.

Articolo 9

Proprietà delle idee

Tutte le idee e le proposte di progetto sono di libera e perenne circolazione e possono essere fatti propri e realizzati, in tutto od in parte, dal Comune di Racconigi.

In linea con lo spirito di massima condivisione e di diffuso coinvolgimento e partecipazione della cittadinanza e dei soggetti a vario titolo interessati, le idee e le proposte di progetto cui al punto precedente sono pubblicati dal Comune di Racconigi, in apposita sezione dedicata sul sito istituzionale dell’Ente.

Articolo 10

Impegni dei soggetti aderenti al Gruppo di lavoro

I soggetti aderenti al Gruppo di lavoro, in un’ottica di partecipazione, di dialogo e di interazione tra cittadini e Amministrazione comunale, si impegnano:

- a promuovere, valorizzare e perseguire le iniziative e le idee presentate, mediante idonei strumenti e nel pieno rispetto della normativa vigente;
- ad agevolare la comunicazione tra le parti, anche per lo scambio della documentazione e dei dati, nonché il loro successivo aggiornamento, nel rispetto della normativa in materia di tutela dei dati personali;
- a non perseguire interessi personali che possano arrecare vantaggi o possano porsi in situazioni di conflitto di interessi;
- a garantire la piena collaborazione e cooperazione con gli apparati amministrativi.

Articolo 11

Durata del Gruppo di lavoro

Il termine temporale in cui opererà il Gruppo di lavoro è di anni uno, a decorrere dalla data di pubblicazione all’Albo Pretorio on-line della deliberazione di Giunta comunale di approvazione del

presente Disciplinare, fatta salva l'eventuale decisione del Comune di Racconigi di proseguire l'esperienza per un massimo di ulteriori due annualità.

Articolo 12

Oneri finanziari

La partecipazione al Gruppo di lavoro non comporta oneri finanziari per le parti o retribuzioni a qualunque titolo a favore dei partecipanti.

Articolo 13

Disposizioni finali

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Disciplinare, si rinvia alle deliberazioni dell'Amministrazione comunale adottate in ordine al presente argomento e alle disposizioni di legge.

FAC SIMILE DI ADESIONE AL GRUPPO DI LAVORO

Al Coordinatore del Gruppo di lavoro
(o suo delegato)
rigenerazioneurbana@comune.racconigi.cn.it

Oggetto: adesione al Gruppo di lavoro di progettazione partecipata per la rigenerazione urbana di Racconigi.

Generalità del soggetto: Nome _____ Cognome _____ Luogo e data di nascita _____ Residente a _____ in _____ n. _____ con la presente comunica l'adesione al Gruppo di lavoro di progettazione partecipata per la rigenerazione urbana di Racconigi <input type="checkbox"/> in proprio <input type="checkbox"/> in rappresentanza di _____ con Sede a _____ in _____ n. _____ Indirizzo posta elettronica _____ Numero di telefono _____ Ambito di interesse o della propria attività e specifiche professionalità (facoltativo) _____ _____ _____ Altro _____

Racconigi _____

(Firma)
