

CITTÀ DI RACCONIGI

Provincia di Cuneo

P. I.V.A./C.F. 00473170041

Piazza Carlo Alberto n. 1 - 12035 RACCONIGI

Telefono: 0172/821611 Telefax: 0172/85875

P.E.C.: comune.racconigi@cert.ruparpiemonte.it

<http://www.comune.racconigi.cn.it>

UNITA' DI MASSIMA DIMENSIONE N. 2

Tel. 0172821632/0172821612

e-mail: lavori.pubblici@comune.racconigi.cn.it - P.E.C. comune.racconigi@cert.ruparpiemonte.it



SERVIZIO OPERAZIONI CIMITERIALI GESTIONE CIMITERO COMUNALE DI RACCONIGI

PERIODO DAL 1° GENNAIO 2017 AL 31 DICEMBRE 2021

PROGETTO DI SERVIZI

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1R

DIRIGENTE UMD2
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Dr. Paolo Crociani

P.O. AREA LL.PP. E PATRIMONIO
DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO
Geom. Pier Beppe Canello

Racconigi, novembre 2016

RELAZIONE ILLUSTRATIVA
SERVIZIO OPERAZIONI CIMITERIALI
GESTIONE CIMITERO COMUNALE DI RACCONIGI
PERIODO dal 1 gennaio 2017 al 31 dicembre 2021

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle prestazioni, lavori e forniture, necessarie per la manutenzione e la conduzione del cimitero del Comune di Racconigi, e sue pertinenze, nello stato e consistenza in cui si trova e si troverà per effetto di ampliamenti, sito in territorio del Comune stesso all'inizio della Strada Comunale della Tagliata, come meglio identificato e rappresentato nella tavola grafica allegata al Capitolato speciale d'appalto.



Il servizio richiesto all'appaltatore comprende principalmente le seguenti operazioni:

- a. Custodia, sorveglianza e vigilanza durante la presenza in servizio, compreso lo svuotamento dei cestini;
- b. Pulizia delle aree interne al perimetro indicato nella tavola grafica allegata;
- c. Lavori di giardinaggio;



- d. Esecuzione delle necessarie inumazioni, tumulazioni, estumulazioni, esumazioni, reinumazioni, ritumulazioni di salme e resti ossei o di ceneri (vedere allegati tecnici specifici).

Le prime due operazioni (custodia, sorveglianza, pulizie e manutenzioni) avverranno secondo dei **compiti giornalieri** (es. svuotamento contenitori, raccolta corone appassite, pulizia bagni, ecc.) ed altri **periodici** (es. pulizia mensile vetrate, pulizia settimanale uffici, sgombero neve, ecc.).

La **manutenzione delle aree verdi e dei viali di pertinenza del Cimitero**, compresi nel perimetro disegnato in rosso nella tavola grafica allegata al Capitolato speciale descrittivo prestazionale, consisterà nella continua cura dei tappeti erbosi, dei roseti e degli arbusti ed alberi esistenti, con innaffiature e potature adeguate.

Per quanto riguarda le **operazioni di inumazione, tumulazione, estumulazione, esumazione, reinumazione, ritumulazione di salme e resti ossei o di ceneri rese dalla ditta**, gli uffici comunali competenti autorizzeranno con **nota di servizio** ciascuna sepoltura ed operazione cimiteriale con sufficiente preavviso.

La quantificazione di tali operazioni cimiteriali, di seguito elencate, saranno eseguite dall'appaltatore sulla

scorta di un report statistico per gli anni 2017 – 2021, basato sui dati rilevati nell'ultimo decennio ed impiegati nella Revisione 2016 del vigente Piano regolatore cimiteriale:

	Loculi	Ossari	Tombe di famiglia	Sepulture in campo comune	Sepulture in terra (private)	Prov. in T.f.	Cremaz.	TOTALE
Media annuale	39,0	4,2	58,2	4,8	1,7	0,7	3,3	111,9
Previsioni per 1 anno	39	0	58	5	2	1	5	110
Previsioni per 5 anni	195	0	290	25	10	5	25	550

	Esumaz. andate a buon fine	Estumulaz. andate a buon fine	Esumazioni con reinumaz.	Estumulaz. con ritumulaz.	Esumazioni con cremazioni dei resti	Estumulaz. con cremazioni dei resti	Estumulaz. con inumaz.	TOTALE OPERAZ. CIMITER.
Media annuale	10,2	42,4	0,5	35,5	0,1	0,2	6,7	95,6
Previsioni per il 1° anno	60	42	5	14	3	3	8	135
Previsione per 2° - 3° - 4° - 5° anno	10	42	5	14	3	3	8	85
Previsioni per 5 anni	100	210	25	70	15	15	40	475

Il servizio è stabilito "a corpo": a tal riguardo vedasi l'allegato computo metrico estimativo con l'individuazione delle operazioni e quantificazioni da effettuare.

Infine, si mette in rilievo che la particolarità del servizio impone agli addetti della ditta comportamenti attenti al **rispetto del luogo** e consapevoli della delicatezza necessaria nei momenti delle sepolture e delle altre operazioni cimiteriali.

È previsto l'uso di software per la gestione di tutte le operazioni cimiteriali, fornito dal Comune di Racconigi.

Per tutte le prestazioni di cui al presente capitolato è stabilito un **compenso a base d'asta determinato a corpo in € 353.554,00 + I.V.A. (€ 70.710,80/anno + I.V.A.)**, per un periodo di anni cinque, dal 1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2021.

Il prezzo di aggiudicazione verrà corrisposto dal Comune in rate quadrimestrali posticipate, previa

contabilità e presentazione di regolare fattura e verifica della regolarità contributiva. Tale somma è remunerativa per la ditta degli oneri di sicurezza.

È fatto **assoluto divieto di vendita e commercio al dettaglio o all'ingrosso** di fiori, vasi, lumini o qualsiasi altro oggetto all'interno del o nei pressi del Cimitero da parte della ditta.

L'appaltatore dovrà effettuare le lavorazioni ponendo la massima attenzione all'utenza presente in sito. Il Comune ha allegato al capitolato speciale d'appalto lo schema di **DUVRI**, che la ditta, presentando l'offerta, si impegna a integrare, conservare ed aggiornare ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 81/2008 e s.m.

Inoltre, per i rischi specifici dell'impresa, stante la particolarità delle lavorazioni e per la tutela delle parti, si richiede obbligatoriamente la predisposizione di un **piano esecutivo della sicurezza (POS)** ex D.Lgs 81/2008 e s.m.