



**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI RIPAVIMENTAZIONE
STRADALE – ELENCO ANNO 2018”
(codice CUP F47H17001670004-CIG 7601754DD6)
R.d.O. sul MePA n. 2006950/2018**

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 2

L’anno *duemiladiciotto* il giorno *quattordici* del mese di *settembre*, alle ore *08,30 circa*, presso una sala dell’Area Lavori Pubblici (piano secondo) del palazzo comunale, aperta al pubblico, il *Dr. Paolo Crociani*, Dirigente dell’Unità di Massima Divisione n. 2 (UMD2 - Settore attività economiche e produttive, gestione del territorio e dell’ambiente) di questo Comune, assume la presidenza del seggio di gara.

Sono presenti in qualità di testimoni, noti ed idonei:

- il *Geom. Pier Beppe Canello*, posizione organizzativa dell’Area Lavori Pubblici e Patrimonio presso l’Unità di Massima Divisione n. 2 di questo Comune;
- l’*Ing. Ezio Camisassa*, dipendente presso l’Unità di Massima Divisione n. 2 – Area Lavori Pubblici di questo Comune in qualità di istruttore tecnico.

Piazza Carlo Alberto 1
12035 RACCONIGI (CN)

T: 0172 821632 - 0172 821642

F: 0172 821642

P.Iva: 00473170041

IBAN: IT08L0848746690000100800001

ut@comune.racconigi.cn.it

utc2@comune.racconigi.cn.it

comune.racconigi@cert.ruparpiemonte.it

www.comune.racconigi.cn.it



Funge da segretario verbalizzante il *Geom. Maria Grazia Leone*, dipendente presso l'Unità di Massima Divisione n. 2 – Area Lavori Pubblici di questo Comune in qualità di istruttore direttivo.

Il presente, richiamato integralmente il verbale n. 1 delle operazioni di gara, procede a verificare il funzionamento regolare della piattaforma gestita dal MePA, accedendo alla R.d.O. n. 2006950.

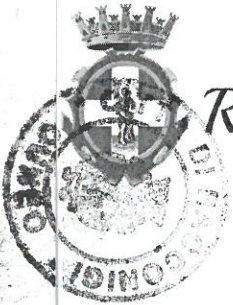
Dato atto che il sistema non manifesta più malfunzionamenti, riprende le operazioni di gara interrotte nella giornata del 13.09.2018, alle ore 18,31, e procede a chiudere la fase di verifica delle BUSTE AMMINISTRATIVE virtuali (alle ore 08:24:07), ammettendo tutti e sette i concorrenti alla apertura delle BUSTE ECONOMICHE virtuali, di seguito elencati:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	CANTIERI MODERNI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/09/2018 09:00:16
2	DI PIETRANTONIO & C. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/09/2018 09:05:10
3	S.A.I.S.E.F. S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/09/2018 08:56:41
4	COSTRADE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/09/2018 11:12:24
5	S.A.M. STRADE ASFALTI MOVIMENTERRA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/09/2018 11:37:30
6	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/09/2018 14:13:38
7	ASFALTI SAVIGLIANO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/09/2018 16:59:58

La sezione ESAME DELLE OFFERTE del sistema propone un cruscotto organizzato in due sezioni:

- La prima riporta, per la R.d.O. nel suo complesso e per il lotto specifico, quale è l'azione che è possibile eseguire in ogni momento del processo di esame delle offerte;
- La seconda riporta una tabella con l'elenco dei concorrenti che hanno partecipato alla R.d.O. e per ciascuno di essi, i documenti che hanno inviato in risposta alle specifiche richieste dell'Amministrazione.

Successivamente, il Presidente sblocca le offerte e accede alla valutazione economica selezionando il link APERTURA BUSTA ECONOMICA.



L'accesso alla componente economica delle offerte ricevute consente di visualizzare, per ogni concorrente, il ribasso offerto e i documenti inseriti dagli operatori economici in risposta.

L'apertura avviene secondo l'ordine assegnato dal sistema MePA, che ha disposto gli operatori economici partecipanti secondo un criterio decrescente dei ribassi offerti.

Viene data lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascun concorrente, avendo cura di verificarne la rispondenza nell'allegato all'offerta economica generata dal sistema.

Dai controlli effettuati sulle offerte emerge che tutti i concorrenti hanno proposto correttamente i medesimi importi (ribasso, costo manodopera e oneri aziendali) sia sull'offerta generata dal sistema, sia sull'allegato all'offerta economica generata dal sistema.

L'esito della verifica delle firme digitali effettuata dal sistema sui file inviati dai concorrenti restituisce la dicitura "firma valida".

Tutte le offerte presentate dai concorrenti sono confermate regolari dal Presidente mediante l'attribuzione a sistema dell'esito "Approvato".

Successivamente, tramite l'apposito link DETTAGLI, si accede all'ordinamento in classifica delle offerte ricevute, a tutti i documenti inviati dai concorrenti, e viene verificata la presenza di offerte anomale.

Il Presidente, come previsto dal punto 11 della R.d.O.-disciplinare di gara, informa che:

- Le offerte ammesse sono superiori a cinque e inferiori a dieci e, pertanto, ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis, del Codice, si procede al calcolo della soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, con il metodo sorteggiato sopraccitato, senza esclusione automatica delle offerte anomale;

L'appalto sarà aggiudicato all'operatore economico che avrà presentato il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, previa verifica della congruità dell'offerta nel caso il ribasso offerto sia superiore alla soglia di anomalia.

Il Presidente avvia il calcolo della soglia di anomalia, che viene effettuato dal sistema utilizzando il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti), sorteggiato durante la prima seduta di gara (ore 14:09:04)

Prezzo più basso


Il criterio applicato è il seguente: Art. 97, comma 2, lett. a)

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
DI PIETRANTONIO & C. SRL	8,000 Punti percentuale	8 %		NO
S.A.I.S.E.F. S.P.A.	10,322 Punti percentuale	10,322 %		NO
CANTIERI MODERNI SRL	18,730 Punti percentuale	18,73 %		NO
COSTRADE S.R.L.	19,855 Punti percentuale	19,855 %	20,234 Punti percentuale	NO
ASFALTI SAVIGLIANO S.R.L.	20,580 Punti percentuale			
SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.	21,848 Punti percentuale			
S.A.M. STRADE ASFALTI MOVIMENTERRA	25,236 Punti percentuale			

Successivamente, procede a verificare l'esattezza del calcolo, anche sulla base delle indicazioni fornite dalle linee guida A.N.A.C. n. 4 e dalle relative FAQ pubblicate sul sito www.anticorruzione.it, come recentemente aggiornate.

L'esito della verifica di seguito riportata evidenzia la medesima soglia di anomalia (20, 234):

Scelta del metodo

a) b) c) d) e)  **a)**

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016, sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore:

alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Numero delle offerte ammesse «O»

Calcolo della soglia di anomalia: metodo sub. a)

Dimensione dell'ala («A» = O x 20%)

Offerte uguali marginali oltre alle ali: «U»

Offerte accantonate («B» = A x 2 + U)

Numero delle offerte centrali («C» = O - B)

Somma delle offerte centrali «S»

Media offerte centrali («M1» = S / C)

Numero offerte superiori a M1: «X»





























































Somma degli scarti superiori a M1: «Y»

Media degli scarti («M2» = Y / X)

SOGLIA di ANOMALIA = M1 + M2

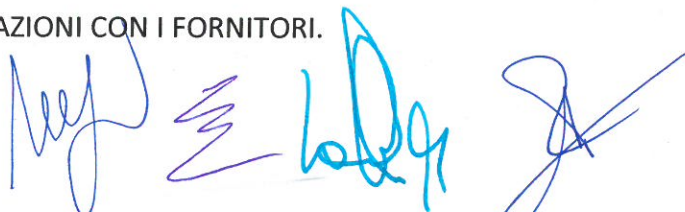
Numero offerte anormalmente basse

Il sistema riporta la seguente classifica:

Offertore	Documentazione Lotto 1		Lotto 1
Ragione sociale	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Allegato alla dichiarazione di offerta generata dal sistema predisposto dalla stazione appaltante	Offerta
S.A.M. STRADE ASFALTI MOVIMENTERRA	 Offerta Economica Strade Asfalti Movimenterra T2006950 L1.pdf.p7m (49KB)   	 Allegato Alla Dichiarazione Di Offerta.pdf.p7m (879KB)   	25,236% Schede
SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.	 Racconigi Offerta Economica Sisap Sas Di Tomatis Geom Massimo C T2006950 L1.pdf.p7m (43KB)   	 Racconigi Allegato Rdo Modello Allegato Alla Dichiarazione Di Offerta.doc.p7m (24KB)     Documento Tomatis Massimo.pdf.p7m (1MB)   	21,848% Schede
ASFALTI SAVIGLIANO S.R.L.	 Offerta Economica Asfalti Savigliano Srl T2006950 L1.pdf.p7m (44KB)   	 Allegato Rdo Modello Allegato Alla Dichiarazione Di Offerta.doc.p7m (31KB)   	20,580% Schede
COSTRADE S.R.L.	 Offerta Economica Costrate Srl T2006950 L1.pdf.p7m (47KB)   	 Racconigi Dich Allegato Offerta.pdf.p7m (74KB)   	19,888% Schede
CANTIERI MODERNI SRL	 Offerta Economica Cantieri Moderni Srl T2006950 L1.pdf.p7m (49KB)   	 Allegato Rdo Modello Allegato Alla Dichiarazione Di Offerta Cantieri Moderni Srl.pdf.p7m (151KB)   	18,730% Schede
S.A.I.S.E.F. S.P.A.	 Offerta Economica Saief Spa T2006950 L1.pdf.p7m (49KB)   	 Allegato Rdo Modello Allegato Alla Dichiarazione Di Offerta.pdf.p7m (394KB)   	10,322% Schede
DI PIETRANTONIO & C. SRL	 Offerta Economica Di Pietrantonio C 34 T2006950 L11.pdf.p7m (48KB)   	 Allegato Rdo Modello Allegato Alla Dichiarazione Di Offerta.pdf.p7m (940KB)   	8,000% Schede

Il Presidente da atto che:

- L'offerta del concorrente S.A.M. – STRADE ASFALTI MOVIMENTERRA SPA (P.IVA 00166530048), con sede legale in Monforte d'Alba – Via Roma 12, è la più bassa tra quelle ammesse alla gara, con un ribasso percentuale offerto del 25,236%, e così per un importo complessivo dell'appalto di € 58.360,41, di cui € 4.570,96 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 15, del Codice.
- L'offerta presentata dal concorrente S.A.M. STRADE ASFALTI MOVIMENTERRA (ribasso 25,236%) è superiore alla soglia calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a) del Codice pari a 20,2340%.
- Pertanto, informa che saranno comunicate al Responsabile Unico del Procedimento le predette risultanze di gara ai fini della prescritta verifica della congruità dell'offerta del concorrente S.A.M. – STRADE ASFALTI MOVIMENTERRA SPA (P.IVA 00166530048), rinviando la proposta di aggiudicazione dell'appalto a una nuova seduta pubblica, la cui data sarà comunicata mediante avviso pubblicato sul profilo del committente www.comune.racconigi.cn.it del Comune di Racconigi, nonché tramite la sezione COMUNICAZIONI CON I FORNITORI.
- Chiude la seduta di gara.





R CITTÀ DI
RACCONIGI

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Dr. Paolo Crociani



I TESTIMONI

Geom. Pier Beppe Canello



Ing. Ezio Camisassa

II SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Maria Grazia Leone

