

**LAVORI DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'ALA COMUNALE -  
PRIMO STRALCIO - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE  
INTERVENTO IN PARTE FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PIANO SVILUPPO  
E COESIONE (PSC) - BANDO PER LA VALORIZZAZIONE DEL DISTRETTO  
UNESCO PIEMONTESE - PATRIMONIO MATERIALE E IMMATERIALE,  
RISERVE DELLA BIOSFERA, GEOPARCHI E CITTÀ CREATIVE  
IMPORTO A CONSUNTIVO CONTRIBUTO DEL PSC: € 310.805,79**

## **SCHEDA INFORMATIVA**

Il territorio di Racconigi è interessato dal bene UNESCO IT 823 Residenze Sabaude Castello di Racconigi, oltre che dal Sito di importanza comunitaria Parco di Racconigi e boschi lungo il torrente Maira, codice SIC IT1160011.

L'intervento di cui al titolo ha avuto per oggetto il restauro, la rifunionalizzazione e il recupero all'utilizzo di un bene vincolato, l'ala mercatale, ai sensi degli articoli 10-12 del D.lgs 42/2004 con decreto di vincolo della Commissione Regionale per il patrimonio Culturale del Piemonte n. 32/2016 in data 12/02/2016.

Il contributo PSC (Programma Sviluppo e Coesione del Piemonte), unitamente al mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, ha consentito la conservazione e valorizzazione di un bene storico culturale, nel centro storico di Racconigi, nelle vicinanze del Castello reale, che oggi è fruibile dalla cittadinanza e dai visitatori, con particolare riferimento a tutte le manifestazioni promosse dall'Amministrazione Comunale nonché per soddisfare le esigenze connesse all'attività amministrativa locale, anche in un'ottica di promozione turistica come luogo di sosta e ristoro delle comitive scolastiche e non, in visita alla Reggia Sabauda e al centro storico.

I lavori sono consistiti essenzialmente nella realizzazione di una nuova struttura portante, in profilati metallici, totalmente indipendente da quella in muratura, anche per creare un telaio di sostegno/appoggio per eventuali successivi tamponamenti o livelli di piano.

La nuova struttura, così concepita, ha messo definitivamente in sicurezza l'intero fabbricato consentendo un livello di manutenzione estremamente ridotto rispetto a quello precedente. La geometria del tetto è stata completamente conservata, come le strutture murarie originarie.

La consegna dei lavori è avvenuta in data 23.12.2020 e la loro ultimazione è stata accertata il 20.09.2021, come da relativo verbale in pari data.

Il relativo collaudo statico della nuova struttura (legge 05.11.1971 n. 1086 e DPR 06.06.2001 n. 380), è stato favorevolmente eseguito il 05.11.2021 e depositato presso il Comune di Racconigi - Ufficio edilizia/urbanistica/SUAP il 09.11.2021 - prot. n. 21937 - pratica 03/2021.

Gli obiettivi prefissati, quali il consolidamento statico/restauro, rifunzionalizzazione e recupero all'utilizzo di un bene vincolato, sono stati pienamente raggiunti, come dettagliatamente riassunto nella relazione del Responsabile del procedimento sul conto finale e nel certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei lavori, documenti approvati, contestualmente agli altri atti di contabilità finale, con determinazione dirigenziale UMD2 n. 245 in data 07.10.2022.

Le opere complementari, finanziate totalmente con apposito finanziamento a carico del Comune di Racconigi, consistenti essenzialmente nella realizzazione della pavimentazione di pietra di Luserna, sono state regolarmente eseguite e collaudate in data 20.05.2022, mentre i relativi atti di contabilità finale sono stati approvati con determinazione UMD2 n. 140/14.06.2022.

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







Per maggiori informazioni in merito alla Linea di valorizzazione del distretto UNESCO piemontese – patrimonio materiale e immateriale, riserve della biosfera, geoparchi e città creative è possibile raggiungere la pagina del sito della Regione Piemonte <https://www.regione.piemonte.it/web/temi/cultura-turismo-sport/cultura/patrimonio-culturale-unesco/controllo-sui-progetti-fesr-psc-relativi-ai-beni-ai-siti-unesco> .