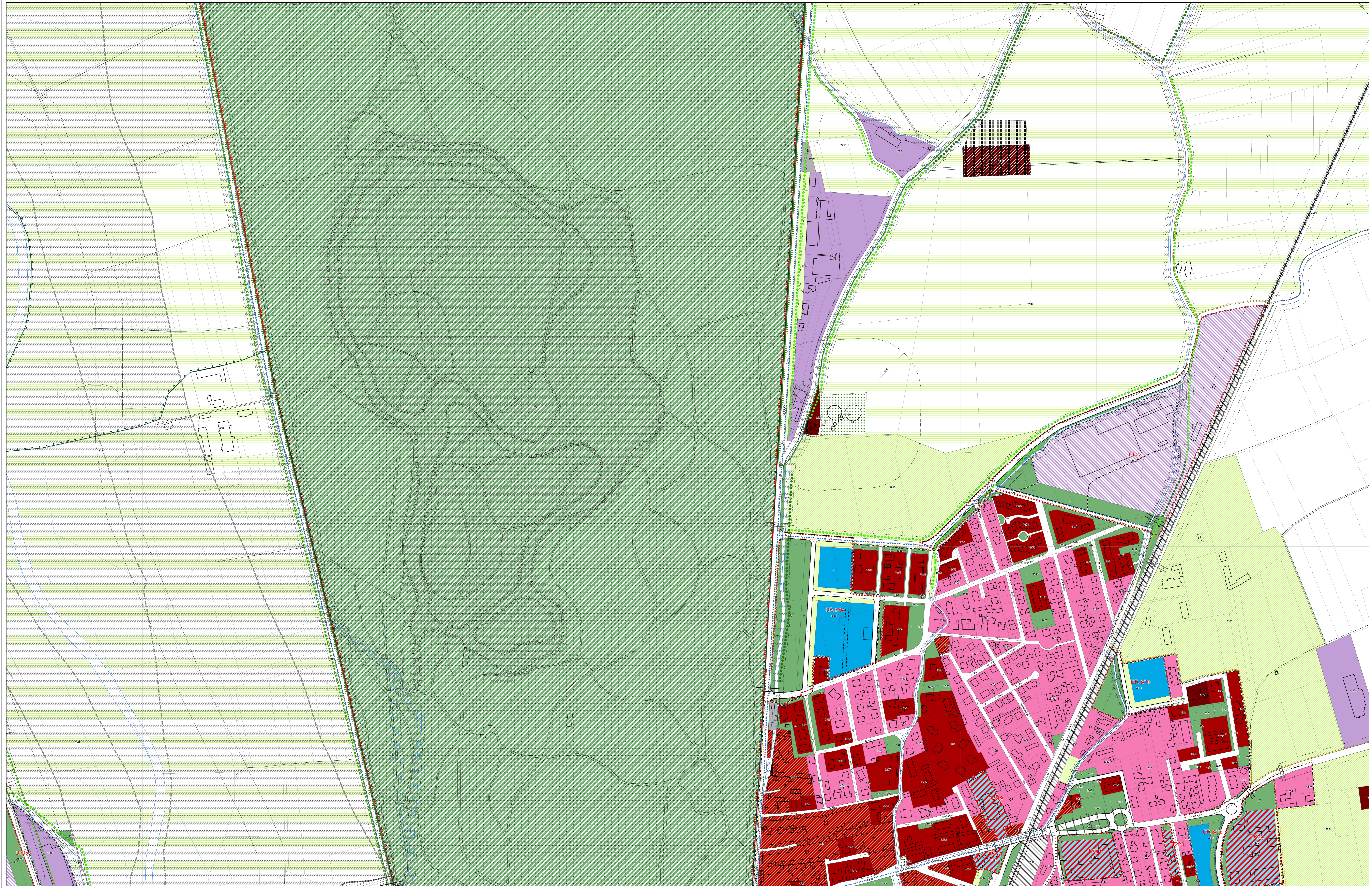


Progetto: **STUDIO MELLA ASSOCIATI**
 via Montebello, 10 - 12045 Racconigi (CN)
 Il Sindaco: **Giampiero Brunetti**
 L'Assessore all'Urbanistica: **Giuseppe Rizzato**
 Il Segretario generale: **Paola Fiaschi**
 Il Responsabile del Procedimento: **Piergiorgio Timinetti**
 marzo 2014

TAV P 3/3b
PLANIMETRIA DI PROGETTO
 TERRITORIO
 Aggiornamento cartografico 2013
 SCALA 1:2000



LEGENDA DEI SIMBOLI GRAFICI

Zonizzazione	SIMBOLOGIE	ALTRI VINCOLI
ATTIVITA' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI	<ul style="list-style-type: none"> Confine del Comune di Racconigi Confine del Comune limitrofo Nomenclatura delle Aree Urbanistiche Nomenclatura a classificazione della area soggetta a Intervento Urbanistico (Decreto) Perimetrazione della zona sottoposta ad attuazione urbanistica Intervento Urbanistico (Decreto) Fila-fine di edificazione Visibilità in progetto prospetto Visibilità in progetto prospetto Tracciato infrastrutturale: viario progettato nel lungo periodo (P.T.P. o P.C.T.) Passo ichtiografico Pozzi e depuratori Filari e altri monumenti storici da tutelare Filari in progetto da separare o integrare Aree di compensazione ambientale (Progetto Lido) 	<ul style="list-style-type: none"> Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale area della cascina ex Selve del Parco del castello di Racconigi (L. n° 76 del 20/04/1985 art. 10 D.M. 04/08/1985) Siti di Importanza Comunitaria (S.I.C.) Piano nazionale di Racconigi e boschi lungo il rio Tana Interventi di interesse storico-artistico (Decreto di interesse ai sensi del DL 50/42/2004 con decreto di vincolo vincolo storico) Aree di interesse paesaggistico ambientale e aree soggette a vincolo idrografico (DL 50/42/2004, art. 45-bis) Interventi a cura degli enti di valore storico-artistico ai sensi dell'art. 24 L.R. 36/77 Interventi a cura degli enti di valore storico-artistico ai sensi dell'art. 24 L.R. 36/77 Fabbricati insonorizzati in area agricola Fasce di rispetto stradali Fasce di rispetto della ferrovia Fasce di rispetto cimiteriale definite con D.C.C. N. 59 del 03/11/2006 Fasce di rispetto delle acque pubbliche ai sensi del D.Lgs. n° 43/2002 art. 43/1/1985 Fasce di rispetto fluviale - art. 29 L. n° 36/77 e RD n° 521 del 25/07/1964 Fasce di rispetto di pozzi e depuratori Fasce di rispetto fruttici industriali: viario progettato nel lungo periodo Aree protette da vincoli di interesse ai sensi della L. n° 43/2002 art. 43/1/1985 Linee di vincolo idrografico ai sensi del DL 28/02/2010 art. 30/4/2010 Linee in progetto dai comuni limitrofi secondo le previsioni di Piano Perimetri di tutela in corso di attuazione ai sensi dell'art. 15 L. n° 36/77 Ambiti di attuazione urbanistica Ambiti a tutela archeologica Siti importanti inseriti nel Piano Regionale per la tutela delle zone costiere ai sensi della L. n° 42/2006 Aree protette dalla lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Linee della ferrovia del 1800 - (art. 45 della NTA) Aree inserite nella lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Perimetri della zona torinese (art. 45 della NTA)
<ul style="list-style-type: none"> A1 Zonizzazione di tipo residenziale (art. 29 della NTA) BR1 Zone censite residenziali di nuova edificazione residenziale a carattere residenziale (art. 27 della NTA) BR2 Zone censite residenziali a carattere residenziale (art. 27 della NTA) BR3 Zone censite di completamento edilizio ed edilizio in ambito urbano (art. 29 della NTA) BR4 Sistemi edilizi a matrice tradizionale (art. 29 della NTA) BR4a Sistemi edilizi a matrice tradizionale senza di interesse ambientale - (art. 30 della NTA) BR4b Sistemi edilizi a matrice tradizionale "nuovi sistemi residenziali" (art. 30 della NTA) VR Zone destinate ad area privata libera procedente: sistema a verde - (art. 31 della NTA) CR3 Zone censite di nuovo impianto (art. 32 della NTA) CR3p Sistemi edilizi di nuovo impianto per edilizia residenziale pubblica (art. 32 della NTA) TR Zone di trasformazione e riqualificazione: zone di interesse residenziale e servizio (art. 33 della NTA) 	<ul style="list-style-type: none"> EA Zone agricole - (art. 40 della NTA) EA1 Sistemi agricoli di pertinenza del centro abitato (art. 40 della NTA) EA1a Sistemi agricoli di subalterna ambientale (art. 40 della NTA) 	
<ul style="list-style-type: none"> SP1 Zone destinate a servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (art. 21 L. n° 36/77 art. 41 della NTA) SP2 Zone destinate a servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (art. 21 L. n° 36/77 art. 41 della NTA) SP2a sottosezione per parchi (art. 42 della NTA) 	<ul style="list-style-type: none"> Linee in progetto dai comuni limitrofi secondo le previsioni di Piano Perimetri di tutela in corso di attuazione ai sensi dell'art. 15 L. n° 36/77 Ambiti di attuazione urbanistica Ambiti a tutela archeologica Siti importanti inseriti nel Piano Regionale per la tutela delle zone costiere ai sensi della L. n° 42/2006 Aree protette dalla lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Linee della ferrovia del 1800 - (art. 45 della NTA) Aree inserite nella lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Perimetri della zona torinese (art. 45 della NTA) 	
<ul style="list-style-type: none"> AMBITI DI INSERIMENTO COMMERCIALE Adattamento 1) Adattamento 2) Perimetrazione del tessuto residenziale 	<ul style="list-style-type: none"> Siti importanti inseriti nel Piano Regionale per la tutela delle zone costiere ai sensi della L. n° 42/2006 Aree protette dalla lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Linee della ferrovia del 1800 - (art. 45 della NTA) Aree inserite nella lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Perimetri della zona torinese (art. 45 della NTA) 	
<ul style="list-style-type: none"> VINCOLI IDROLOGICI Classe Ia - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ib - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ic - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Id - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ie - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe If - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ig - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ih - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ii - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ij - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ik - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Il - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Im - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe In - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Io - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ip - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Iq - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ir - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Is - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe It - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Iu - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Iv - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Iw - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Ix - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Iy - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 Classe Iz - Impedimento statico della classificazione di rischio ai sensi della L. n° 36/77 art. 43/1/1985 	<ul style="list-style-type: none"> Siti importanti inseriti nel Piano Regionale per la tutela delle zone costiere ai sensi della L. n° 42/2006 Aree protette dalla lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Linee della ferrovia del 1800 - (art. 45 della NTA) Aree inserite nella lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Perimetri della zona torinese (art. 45 della NTA) 	
<ul style="list-style-type: none"> SIMBOLI CONVENZIONALI DELLA BASE CARTOGRAFICA Edifici Confine del fiume Visibilità Linee stradali Pozzi Da cura e depuratori Aspici Edificati non Linea ferroviaria 	<ul style="list-style-type: none"> Siti importanti inseriti nel Piano Regionale per la tutela delle zone costiere ai sensi della L. n° 42/2006 Aree protette dalla lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Linee della ferrovia del 1800 - (art. 45 della NTA) Aree inserite nella lista del patrimonio Unesco: Riserva Salsola - Castello di Racconigi - Perimetri della zona torinese (art. 45 della NTA) 	