



# COMUNE DI RACCONIGI

PROVINCIA DI CUNEO

---

## UMD 2

SETTORE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE,  
GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

**Area Servizi Manutentivi del Patrimonio**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 24

**Oggetto:** Affidamento di un incarico per il servizio tecnico *al Geom. Marco Rossetti per la istanza di sanatoria per la regolarizzazione di alcune difformità edilizie non sostanziali del fabbricato ubicato in via Senatore Imberti n.21-23, lasciato al comune di Racconigi a titolo di legato della Sig.ra Pagliuzzi Domenica Vedova Clerici.- CIG Z7A089F30D*

L'anno **duemilatredici** addì **trentuno** del mese di **gennaio**

### IL DIRIGENTE DELL'UMD2

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Visto il D.Lgs 30.03.2001 n. 165;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 21 del 05.05.2000;

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori , le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione del C.C. n. 45 del 20.10.2005 e s.m.i.;

Visto il Regolamento per la Disciplina dell'attribuzione ai dipendenti abilitati di Responsabilità Gestionali per l'attuazione degli obiettivi fissati dagli Organi di questo Comune e per le modalità dell'attività di coordinamento tra Segretario Comunale e gli stessi , ai sensi dell'art. 109 comma 1-2 del D.lgs 18.08.2000 n. 267.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 3.7.2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate ai vari Centri di

Responsabilità le risorse finanziarie e gli obiettivi definitivi del PEG, sulla base del Bilancio di previsione dell'anno 2012.

Accertata la disponibilità di fondi su tale assegnazione;

Si richiama integralmente la Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 11/06/2012, alla quale si fa esplicito riferimento.

La Sig.ra Pagliuzzi Domenica vedova Clerici , con testamento olografo in data 22.02.1997 , pubblicato con atto n. 41220 di Repertorio e n. 18767 di Raccolta in data 18.11.2011 dal Notaio Borro Fiorella di Cavallermaggiore, lasciava al Comune di Racconigi , a titolo di legato, i seguenti beni mobili e immobili:

1. Immobile sito in via Senatore Imberti n.21-23;
2. 53% del denaro in contante e di altri titoli di credito;
3. Mobile libreria con libri , riviste, opuscoli ecc.

Atteso che in ottemperanza alle normative urbanistiche ed edilizie attualmente in vigore, occorre predisporre la regolarizzazione di alcune difformità edilizie non sostanziali del fabbricato de quo ubicato in via Senatore Imberti n.21-23.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 176 del 04.9.2012, con cui, veniva individuato nel geom. Marco Rossetti , con studio in Racconigi – Via Priotti n. 6 , il professionista cui affidare l'incarico relativo alla redazione della perizia di stima del valore di mercato dell'edificio sito in via Senatore Imberti n.21-23, lasciato al Comune di Racconigi a titolo di legato dalla compianta Sig.ra Pagliuzzi Domenica vedova Clerici.

Appurato che il geom. Marco Rossetti , possiede l'idoneità tecnica ed amministrativa necessaria per lo svolgimento di tale incarico.

Visto il preventivo di spesa presentato dal geom. Marco Rossetti, ammontante a complessivi € 4.223.52 oneri fiscali e spese non soggette a IVA inclusi, allegato all'originale della presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto congruo e conveniente per Il Comune il preventivo predetto;

Ritenuto pertanto di affidarle l'incarico sopra citato;

Vista la previsione normativa dell'art. 151, 4° comma, del D. L.vo 18.08.2000 n. 267, secondo la quale solo i provvedimenti dei Responsabili dei servizi necessitano del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Visto il decreto legislativo 12.04.2006 n. 163 e s.m. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione, approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

Visto il parere di conformità amministrativa, espresso dal Segretario Generale, ai sensi della determinazione del Sindaco n. 20 del 21.5.2012;

Ritenuto di provvedere in merito:

### **DETERMINA**

1. *Di conferire al geom. Marco Rossetti, con studio in Racconigi – Via Priotti n. 6, l'incarico professionale per la redazione degli elaborati tecnici istanza di sanatoria per la regolarizzazione di alcune difformità edilizie non sostanziali del fabbricato ubicato in via Senatore Imberti n.21-23, variazioni catastali e istanza di autorizzazione all'Abitabilità compresi al prezzo di € 4.223.52 oneri fiscali e spese non soggette a IVA inclusi.*
2. *Di impegnare la spesa relativa alle prestazioni professionali, ammontanti a netti € 2.800,00, oltre al contributo C.I.G.(4%) pari ad € 112,00, all'I.V.A.(21%) in ragione di € 611.52 diritti catastali € 700,00 per complessivi € 4.223.52, al cap.780 "Studi, progettazioni, direzione lavori e collaudi di professionisti esterni" –impegno 387/2013.*
3. Di demandare, a prestazione professionale avvenuta: al Responsabile della Sezione finanze il compito di emettere il relativo mandato di pagamento, previo apposito visto del Responsabile di Settore sui documenti contabili.

**IL DIRIGENTE**  
**del Settore ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE,**  
**GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE**

F.to dott. Paolo Crociani

**VISTO**  
**di regolarità contabile attestante la**  
**copertura finanziaria ai sensi art. 151,**  
**comma 4, del Dec. Lgs. 18.08.2000 n. 267**

**IL RESPONSABILE del servizio finanziario**

f.to dott. Gianpaolo Sandrone

**VISTO**  
**di conformità Amministrativa**

**Il Segretario Generale**

\_f.to dott. Vito Burgio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

L'oggetto della presente determinazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune come notizia, ai sensi dell'art. 91 dello Statuto Comunale e dell'art. 9, comma 2 del Regolamento per la disciplina dell'Albo Pretorio on line, per quindici giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to dott. Vito Burgio