

## Area Servizi Varianti Urbanistiche, PRGC, Progetti Speciali, Studi e Ricerca finanziamenti

- Elaborazione e monitoraggio degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica e loro varianti, in raccordo con i piani di settoriali e sovracomunali;
- sviluppo e coordinamento dei programmi e progetti strategici di trasformazione urbana: supporto alla negoziazione, stesura di protocolli, accordi intese, proposte di adozione di strumenti giuridici ed economici appropriati;
- sviluppo e attuazione di programmi di edilizia residenziale sociale;
- tutela e gestione del Centro Storico: progettazione, linee guida e valutazioni di compatibilità per la gestione dello spazio pubblico nel centro storico;
- coordinamento dei processi partecipativi e comunicativi di accompagnamento dei progetti;
- Valutazioni ambientali e strategiche di impatto sul territorio relativamente alle scelte di trasformazione urbana e applicazione della normativa regionale in materia di V.I.A. e V.A.S.
- supporto alla predisposizione di linee guida per la valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, attività in materia di valutazione di incidenza in qualità di autorità competente;