



COMUNE DI RACCONIGI

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DISERZIONE

a seguito di ASTA PUBBLICA relativa a VENDITA TERRENO AGRICOLO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOCALITA' CAYRE

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **quattro (04)** del mese di **dicembre**, in Racconigi, in una sala al piano primo del Palazzo Comunale, sito in Piazza Carlo Alberto n. 1.

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 25.07.2014, divenuta esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari relativo all'anno 2014, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, N. 112, convertito nella L. n. 133 del 06.08.2008;
- Con deliberazione della Giunta comunale n. 234 del 04.11.2014, veniva approvata la perizia di stima sul valore del terreno da alienare;
- Con determinazione UMD2 n. 153 del 05.11.2014, veniva disposto di procedere all'alienazione del lotto di cui alla deliberazione sopraccitata mediante asta pubblica;
- Con la medesima determinazione veniva approvato il bando d'asta pubblica che prevede l'alienazione dell'immobile alle seguenti condizioni:

ASTA PUBBLICA ad unico incanto, nel modo previsto dall'art. 73 lett. c) del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo posto a base d'asta di € 90.500,00 – euro novantamilacinquecento/00. Aggiudicazione a favore della migliore offerta in aumento o alla pari rispetto al valore posto a base d'asta. Esclusione delle offerte in ribasso. Possibilità di esercitare il diritto di prelazione ai sensi dell'art 8 della legge 26 maggio 1965 n. 590 e dell'art. 7 della legge 14 agosto 1971, n. 817.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELL'IMMOBILE presso l'Ufficio del Territorio della Provincia di Cuneo

Foglio	Particella	Mq.	G.te p.si	Qualità	Classe	R.D.	R.A.	Affittanze
49	160	10.285	2,70	seminativo	1	€ 103,58	€ 77,02	Contratto rep. 63/P.- 29.07.1999 Scadenza: 11.11.2017
TOTALI		10.285	2,70			€ 103,58	€ 77,02	

- Il bando, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Racconigi, sul profilo del Committente www.comune.racconigi.cn.it e, per estratto, sui settimanali "Il Saviglianese" e "Il Corriere di Savigliano e dintorni", fissa alle ore 9,00 del 04.12.2014 la seduta dell'asta pubblica, da espletarsi con il metodo sopradescritto, e alle ore 12,00 del giorno precedente il termine per la trasmissione delle offerte.

Ciò premesso il Dr. Paolo Crociani, Dirigente dell'Unità di Massima Divisione n. 2, in nome e nell'interesse del quale agisce, quale Presidente del seggio di gara, dichiara aperta l'asta alle ore 9,00;

Sono presenti, in qualità di testimoni, noti ed idonei:

- *Ing. Ezio Camisassa*, nato il 16.07.1976 a Savigliano, dipendente presso l'Area lavori pubblici e patrimonio di questo Comune in qualità di istruttore tecnico;
- *Geom. Maria Grazia Leone*, nata a Fossano il 16.03.1966, dipendente presso questo *Comune* in qualità di istruttore direttivo presso l'Area lavori pubblici e patrimonio di questo Comune.

Funge da segretario verbalizzante il dipendente comunale geom. Pier Beppe Canello
– Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio.

Il Presidente prende atto che, entro il termine stabilito dall'Avviso d'asta pubblica (ore 12,00 del giorno 03.12.2014), non sono pervenute offerte e dichiara, pertanto, la diserzione dell'esperimento di che trattasi.

Ordina quindi di trasmettere il presente verbale al competente organo per l'adozione dei provvedimenti conseguenti e alle ore 09,10 dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto da:

IL PRESIDENTE
Dr. Paolo Crociani



I TESTIMONI
Ing. Ezio Camisassa

Geom. Maria Grazia Leone

II SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Pier Beppe Canello

