



COMUNE DI RACCONIGI

PROVINCIA DI CUNEO

**ADEGUAMENTO E RIPRISTINO
IMPIANTI ELETTRICI e ANTINCENDIO
ASILO NIDO COMUNALE
“Madre Teresa di Calcutta”
via Ferruccio Ton - Racconigi**

RELAZIONE TECNICA

Data: 22.08.2017

Riferimento: **155/17**

Il progettista

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

Prestazione professionale per progettazione completa, rilascio certificato regolare esecuzione e collaudo finale, direzione lavori adeguamento e ripristino impianti elettrici e antincendio asilo nodo Comunale, incarico del 22.08.2017 con determinazione n.138 del 21/08/2017.

PREMESSA

A seguito di incendio è stato completamente danneggiato il locale segreteria al piano rialzato con la conseguente distruzione degli impianti contenuti.

Gli altri locali sono stati comunque avvolti dal fumo, ad eccezione di tutto il piano interrato e la zona lattanti nell'ala nord al piano rialzato.

Le operazioni di bonifica hanno permesso di conservare l'impianto elettrico esistente, ma gran parte dei corpi illuminanti al piano rialzato sono compromessi.

Inoltre, durante le fasi di pulizia e smontaggio plafoniere, sono stati tagliati dei conduttori elettrici che dovranno essere sostituiti.

Le opere necessarie per la normalizzazione dell'impianto elettrico sono elencate nei seguenti punti.

1 Locale segreteria - direzione

Dovrà essere previsto il rifacimento completo dell'impianto elettrico luce e forza motrice.

Dovrà inoltre essere rifatto e ripristinato l'impianto citofonico e l'impianto telefonico.

Nel locale era presente la componentistica per la gestione dell'impianto di segnalazione "allarme incendio"; dovrà quindi essere prevista una nuova centrale con batterie e nuovi cavi per l'alimentazione dei componenti esistenti.

2 Ala nord piano rialzato - lattanti

I locali non sono stati interessati né da fumo, né da incendio, pertanto non sono previsti interventi sull'impianto elettrico.

3 *Altri locali piano rialzato*

Sostituzione di gran parte dei corpi illuminanti con nuove apparecchiature similari, ma con sorgente luminosa led.

In alcuni punti dovranno essere sfilati i conduttori esistenti e rinfilati nuovi cavi.

4 *Quadri elettrici esistenti*

Nel sopralluogo sono stati rilevati alcuni interruttori di protezione con caratteristiche non conformi, pertanto dovranno essere sostituiti.

5 *Contatore ENEL*

Ai fini della sicurezza antincendio dovrà essere richiesto lo spostamento del gruppo di misura ENEL all'esterno del fabbricato. Sarà quindi prevista una nuova linea per il collegamento con il quadro generale esistente.

6 *Locali piano seminterrato*

Dovrà essere rifatto l'impianto elettrico in un locale ad uso magazzino

7 *Esclusioni*

E' escluso dal presente progetto la realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi e illuminazione di emergenza (oggetto di un altro appalto)

8 *Certificazioni*

Alla fine lavori la ditta installatrice rilascerà dichiarazione di conformità ai sensi del D.M. 37/08.

Sarà cura del progettista produrre la documentazione aggiornata "as built" e certificato di regolare esecuzione.